

Smart rewitalizacja jako element Krajowej Polityki Miejskiej

Wojciech Jarczewski



Instytut Rozwoju Miast

Strategicznym celem polityki miejskiej jest wzmocnienie zdolności miast i obszarów zurbanizowanych do zrównoważonego rozwoju i tworzenia miejsc pracy oraz poprawa jakości życia mieszkańców.

KPM

Wiele miast, które utraciły swe dotychczasowe funkcje, dotknął splot negatywnych zjawisk oraz uwarunkowań do dziś nie pozwalający im powrócić na ścieżkę wzrostu.

KPM

Industrializacja (rozwój gospodarki) czynnikiem powstawania/rozwoju
górnoląskich miast XVII-XX w.



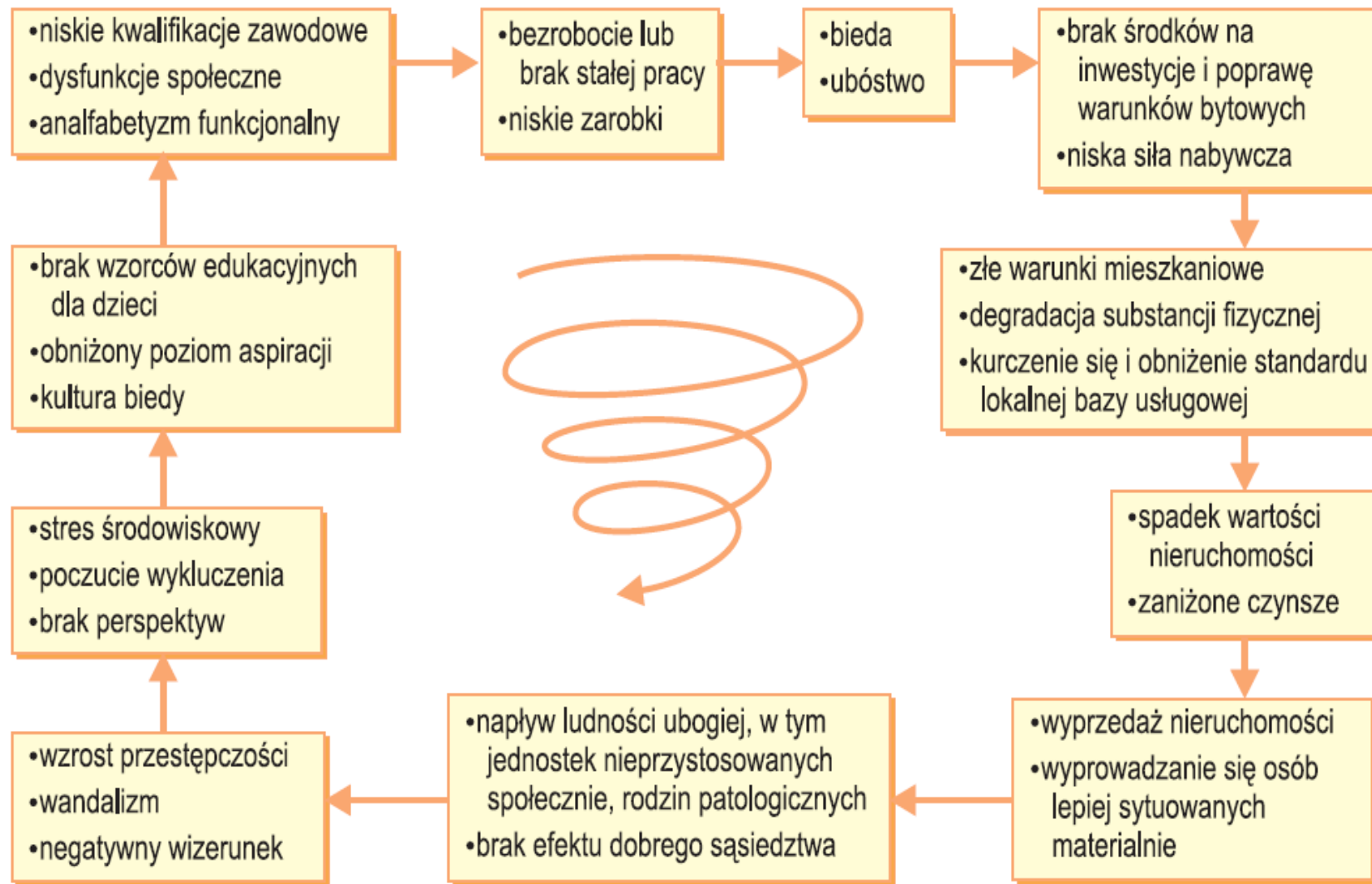
Industrializacja (rozwój gospodarki) czynnikiem powstawania/rozwoju
górnoląskich miast XVII-XX w.



Likwidacja/ograniczenie działalności przez wiele przedsiębiorstw
gospodarczych **podstawową przyczyną** różnego rodzaju problemów
górnoląskich miast XX/XXI w.



Spirala wielokrotnej deprywacji



Industralizacja (rozwój gospodarki) czynnikiem powstawania/rozwoju
górnoląskich miast XVII-XX w.



Likwidacja/ograniczenie działalności przez wiele przedsiębiorstw
gospodarczych **podstawową przyczyną** różnego rodzaju problemów
górnoląskich miast XX/XXI w.



Jaki jest więc klucz do rozwiązania problemów -
ReVitalizacji górnoląskich miast?

Wzmocnienie i odnowienie bazy ekonomicznej miast!

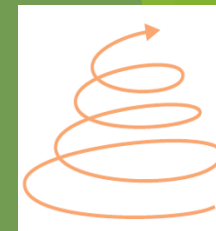


Wzmocnienie i odnowienie bazy ekonomicznej miast!

Nowe/rozwijające się przedsiębiorstwa (małe i duże, innowacyjne i tradycyjne, prywatne i państwowe, usługowe i produkcyjne):

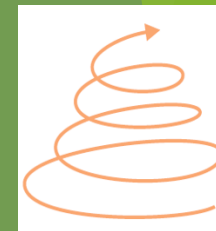
- Mniej problemów społecznych
- Szybka odnowa substancji mieszkaniowej
- Więcej środków w budżecie miasta na inwestycje komunalne
- Rosnące aspiracje, rozwój społeczny, edukacja i nowe kompetencje





Rewitalizacja do 2013 r.:

Cegły, beton, asfalt i tynk

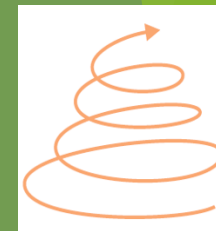


Rewitalizacja do 2013 r.:

Cegły, beton, asfalt i tynk

Rewitalizacja odNowa od 2015 r.:

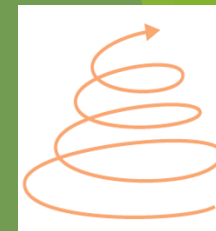
„Szyta na miarę” - *ukierunkowana nie tylko na przeciwdziałanie wieloaspektowym zjawiskom kryzysowym na obszarach zdegradowanych, ale także na pobudzanie działalności gospodarczej i społecznej oraz poprawę jakości życia.*



Rewitalizacja odNowa

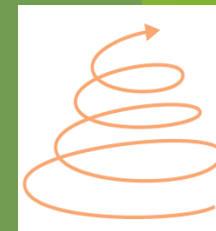
Ustawa o rewitalizacji

Rewitalizacja łącząca wysiłki różnych podmiotów, których suma ma spowodować trwałe ożywienie społeczne i gospodarcze obszaru



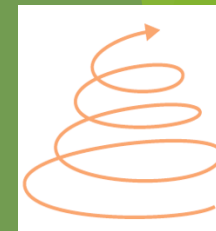
Rewitalizacja odNowa (KPM):

- spójna wizja wyprowadzenia obszaru z kryzysu
- wybór narzędzi do realizacji celów
- zapewnienie finansowania rewitalizacji



Rewitalizacja vs gentryfikacja

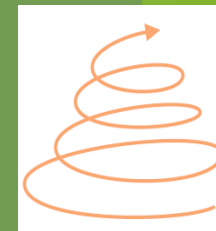
Gdzie koncentrować działania rewitalizacyjne w miastach woj. śląskiego?



Rewitalizacja vs gentryfikacja

Gdzie koncentrować działania rewitalizacyjne w miastach woj. śląskiego?

Tam gdzie najgorzej? - niewielkie szanse na wygenerowanie samopodtrzymującego się rozwoju



Rewitalizacja vs gentryfikacja

Gdzie koncentrować działania rewitalizacyjne w miastach woj. śląskiego?

Tam gdzie najgorzej? - niewielkie szanse na wygenerowanie samopodtrzymującego się rozwoju

Tam gdzie szczególnie duży potencjał? - ryzyko generowania zbyt dużych różnic pomiędzy dobrymi i złymi dzielnicami

Dziękuję za uwagę

Wojciech Jarczewski



Instytut Rozwoju Miast